

财产赠与合同

甲方（赠与人）：_____身份证号：_____地址：_____电话：_____

乙方（受赠人）：_____身份证号：_____地址：_____电话：_____

鉴于甲方出于_____自愿将特定财产赠与乙方，乙方亦表示欣然接受，双方经平等、自愿、充分协商，并依据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规规定，达成如下协议：

一、赠与财产明细

1. 甲方将以下财产赠予乙方：

财产名称	财产数量	财产特性	备注说明

2. 该赠与财产以双方确认的现状为准，甲方已如实告知乙方其已知的所有情况，包括但不限于存在的轻微瑕疵、使用历史等，乙方对此表示充分知晓并自愿接受。

二、甲方的权利和义务

- 甲方保证对赠与财产拥有合法的所有权，且该财产不存在任何权益纠纷或法律纠纷。
- 甲方应按照本协议约定的时间和方式将赠与财产交付给乙方。

三、乙方的权利和义务

- 乙方有权按照本协议约定接受甲方赠与的财产。
- 乙方应妥善保管和合理使用赠与财产，承担相应的税费和维护费用。
- 乙方不得将赠与财产用于非法或不道德的目的，否则甲方有权撤销赠与。

四、公证条款

双方同意，为进一步确保本赠与合同的真实性、合法性和有效性，可在合同签订后的30日内共同前往具有公证资质的公证机构对本合同进行公证。公证费用由乙方承担。

五、赠与的撤销

- 在财产权利转移之前，甲方有权撤销赠与，但应提前通知乙方。
- 若乙方严重违反本协议约定或有损害甲方利益的行为，甲方有权撤销赠与。

六、违约责任

若一方违反本协议约定，应向对方承担违约责任，具体违约责任的承担方式和赔偿标准由双方协商确定。

1. 若甲方未能按照约定时间和方式交付赠与财产，应承担违约责任，向乙方支付违约金_____元。同时，甲方应尽快采取补救措施，完成交付义务。

2. 若乙方违反本合同约定，擅自处分或损害赠与财产，甲方有权撤销赠与，并要求乙方返还赠

与财产。乙方应承担因违约行为给甲方造成的损失，包括但不限于财产价值的损失、诉讼费用等。

七、通知条款

1. 双方在本合同中提供的联系地址和电话为有效联系方式。任何一方变更联系方式应及时通知对方，否则因通知不到位而产生的后果由变更方承担。

2. 通知方式可以采用书面通知、电子邮件、短信等方式。书面通知应以挂号信或快递方式寄出，自寄出之日起[具体天数]视为送达。

八、保密条款

双方应对本合同的内容和履行过程中知悉的对方商业秘密、个人隐私等信息严格保密，不得向任何第三方披露。

九、争议解决

如双方在本协议履行过程中发生争议，应首先友好协商解决；协商不成的，可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、其他条款

1. 本协议未尽事宜，可由双方另行书面补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力，若补充协议与本协议约定不一致的，以补充协议为准。

2. 本合同自双方签字（或盖章）之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字 / 盖章）：_____ 乙方（签字 / 盖章）：_____

日 期：_____年_____月_____日 日 期：_____年_____月_____日