

销售居间合同

甲方（委托方）：_____ 身份证号：_____ 联系电话：_____

乙方（居间方）：_____ 身份证号：_____ 联系电话：_____

第一条 居间事项

甲方委托乙方为其销售本公司旗下所有产品的居间服务，为甲方寻找潜在买方、提供商务信息、撮合交易，并协助甲方与买方订立合法有效的买卖合同。

第二条 服务期限与要求

1. 服务期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。期限届满前，若甲方与乙方介绍的第三方达成交易，本合同自动延续至交易完成之日。

2. 乙方应保证提供的第三方信息真实、准确，且第三方具备与交易相匹配的主体资格和履约能力。

3. 乙方开展居间活动应遵守《民法典》及相关法律法规规定，不得采取欺诈、胁迫等违法手段促成交易。

第三条 佣金条款

1. 佣金计算标准：以甲方与第三方签订的买卖合同约定的实际成交金额为基数，按_____%的比例计算。

2. 支付条件：甲方与第三方签订合法有效的买卖合同，且甲方收到第三方第一笔款项（不低于合同总金额 50%）视为乙方居间服务完成，甲方应支付全部佣金。

3. 支付方式：甲方通过银行转账支付至乙方下述账户：
开户名：_____ 开户行：_____ 账 号：_____

第四条 双方权利义务

（一）甲方权利义务

- 向乙方提供真实、准确的销售产品的信息及自身需求；
- 配合乙方开展居间活动，及时反馈谈判意见；
- 按约定支付佣金，逾期支付的，应按日万分之五支付违约金；
- 有权要求乙方披露第三方的基本资质信息。

（二）乙方权利义务

1. 按合同约定提供居间服务，定期向甲方汇报进展；
2. 对甲方的商业秘密、交易价格等承担保密义务，保密期限自签订之日起至合同终止后 3 年；
3. 不得隐瞒与交易相关的重要信息，或提供虚假信息误导甲方；
4. 有权在居间服务完成后收取佣金。

第五条 风险分担

1. 乙方仅承担居间服务过程中的过错责任，若因乙方故意隐瞒或提供虚假信息导致甲方损失，乙方应承担全额赔偿责任；
2. 甲方与第三方签订买卖合同后，因第三方违约导致的履约风险、标的物质量风险等，由甲方与第三方自行承担，乙方不承担连带责任；
3. 若因甲方自身原因（如提供虚假信息、拒绝履行谈判义务）导致交易失败，乙方有权要求甲方支付为居间活动支出的合理费用（包括交通费、通讯费等，以实际票据为准）。

第六条 禁止绕开条款

1. 本合同有效期内及终止后 6 个月内，甲方不得绕过乙方与乙方介绍的第三方直接达成交易，也不得通过其他居间方与该第三方交易。
2. 若甲方违反上述约定，视为乙方居间服务已完成，甲方应按本合同第三条约定的佣金标准双倍支付违约金。

第七条 合同解除

1. 双方协商一致可书面解除本合同；
2. 乙方逾期 30 日未促成交易，或提供虚假信息经甲方催告后未纠正的，甲方有权解除合同；
3. 甲方无正当理由拒绝支付佣金的，乙方有权解除合同并追讨佣金及违约金；
4. 合同解除后，已履行的部分按本合同约定结算，未履行的部分终止履行。

第八条 违约责任

1. 甲方逾期支付佣金的，每逾期一日按未付金额的万分之五支付违约金，逾期超过 30 日的，乙方有权起诉追偿；
2. 乙方违反保密义务泄露甲方商业秘密的，应支付佣金总额 20% 的违约金，造成额外损失的另行赔偿；
3. 因一方违约导致诉讼的，违约方应承担守约方支付的律师费、诉讼费等合理维权费用。

第九条 争议解决

因本合同引发的争议，双方应友好协商；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十条 其他约定

1. 若涉及多家居间方共同促成交易，佣金分配比例由乙方与其他居间方自行约定，与甲方无关；
2. 本合同附件（包括甲方资质文件、产品销售说明等）与本合同具有同等法律效力；
3. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（签章）：_____

签订时间：_____年_____月_____日

乙方（签章）：_____

签订时间：_____年_____月_____日

点击下载获取无水印可编辑电子版