

工程机械设备租赁合同

甲方（出租方）：_____ 合同编号：_____

乙方（承租方）：_____ 签约地点：_____ 签订时间：_____

鉴于甲方拥有工程机械设备的所有权，并愿意将该设备出租给乙方使用；乙方因工程项目建设需要，需租赁甲方所提供之工程机械设备。根据《民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，经友好协商，达成如下协议：

第一条 租赁设备概况

1.1 甲方出租给乙方的设备名称、规格型号、数量如下：

设备名称	规格型号	单位	数量	单价（人民币）
		台		
		台		
		台		
合计金额(大写)：	佰 万 仟 佰 拾 元整			

1.2 设备权属：甲方出租的设备所有权归甲方所有，乙方仅在租赁期内享有使用权，无权对设备进行处分或设立任何担保权益。

第二条 租赁期限

2.1 租赁期限自____年____月____日起至____年____月____日止。

2.2 若乙方需延长租赁期限，应在合同期满前____日以书面形式通知甲方，双方协商一致后可签订补充协议。

第三条 租金、押金及支付方式

3.1 租金标准：每月租金为人民币_____元（大写：_____元整）。

3.2 押金：乙方应于本合同签订之日起____日内向甲方支付押金人民币_____元。租赁期届满，乙方无违约行为且设备完好返还后，甲方应在当日内全额无息退还押金。

第四条 双方权利与义务

4.1 甲方权利与义务：

客服微信：xbt648

第1页/共3页

4.1.1 确保所提供设备符合国家相关质量标准，具备正常运行条件，并交付设备使用说明书及相关技术资料。

4.1.2 负责设备的维修与保养，并承担相关费用。设备发生故障时，甲方应在接到乙方通知后 48 小时内响应并安排修复。

4.1.3 有权监督乙方对设备的使用情况，确保设备不被用于合同约定之外的用途。

4.2 乙方权利与义务：

4.2.1 按合同约定支付租金及押金，并对设备进行合理使用与日常保管，不得擅自拆卸、改装或允许第三方操作。

4.2.2 承担设备在租赁期间的日常运营费用，包括但不限于燃油费、维修费、材料费等。

4.2.3 有权要求甲方更换不符合质量要求或存在安全隐患的设备。

第五条 设备的交付、验收与退返

5.1 **交付与验收：**设备交付地点为_____。设备交付当日若乙方发现设备存在质量问题，应在立即通知甲方并要求更换符合合同等要求的机械设备。

5.2 **退返：**租赁期届满或合同终止后，乙方应将设备完整、清洁地退还给甲方。双方共同验收，如设备有损坏或丢失，乙方应承担相应赔偿责任。

第六条 违约责任

6.1 乙方逾期支付租金超过 30 日，或未经甲方书面同意擅自将设备转租、抵押、改装或用于非法活动的，甲方有权单方解除合同，收回设备，并要求乙方支付相当于 3 个月租金的违约金。

6.2 甲方未按约定交付设备或设备存在质量问题影响乙方正常使用的，应退还相应租金或延长租赁期限。

6.3 任何一方违反本合同约定，给对方造成损失的，应赔偿全部直接损失。

第七条 不可抗力

因不可抗力事件（如自然灾害、战争、政府行为等）导致设备无法正常使用的，双方可协商解除合同或延期履行，相关损失由双方合理分担。

第八条 争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第九条 其他条款

- 9.1 本合同任何修改、变更均需双方共同签字或盖章确认，否则不发生法律效力。
- 9.2 本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 9.3 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

出租方（甲方）	承租方（乙方）
单位名称(印章):	单位名称(印章):
单位地址:	单位地址:
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号: