

合同编号: _____

医院食堂承包合同

点击下载获取无水印可编辑电子版

发包方(甲方): _____

承包方(乙方): _____

签订 日期: _____

医院食堂承包合同

发包方（甲方）：_____

承包方（乙方）：_____

法定代表人/负责人：_____

法定代表人/负责人：_____

地址：_____

身份证号：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

鉴于甲方有意将医院食堂场地提供给乙方，由乙方自行配备设备并承包经营，乙方愿意承包甲方医院食堂，经双方友好协商，依据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规，就甲方医院食堂承包事宜达成如下协议：

一、承包范围及内容

1. 乙方承包甲方医院食堂的经营管理，负责提供早、中、晚三餐及加餐服务。服务对象包括但不限于医院职工、患者及家属。

2. 乙方应按照食品安全相关标准和甲方要求，提供卫生、营养、可口的饭菜。确保食品原材料的采购符合质量标准，严禁采购变质、过期、有害的食材。

3. 甲方仅提供食堂经营所需场地，食堂经营所需的全部设施设备均由乙方自行出资采购、配备。乙方需确保所配备的设施设备符合食品安全标准、消防标准及行业规范，具备合法的产品合格证明，且能满足食堂正常经营需求。

4. 乙方负责其自行配备的全部设施设备的日常维护、保养、维修及更新，相关费用均由乙方自行承担。在承包期内，若设施设备出现故障、损坏或需更新，乙方应及时处理，确保不影响食堂正常经营。

二、承包期限

1. 承包期限自____年____月____日起至____年____月____日止。合同期满前____个月，双方应就是否续约进行协商。若双方均无异议，则本合同自动延续____年；若一方提出不再续约，需提前____个月书面通知对方。

2. 合同期满或解除时，乙方应在____日内将其自行配备的全部设施设备撤离食堂场地，撤离过程中不得损坏甲方场地及原有基础设施。若因撤离造成甲方场地或基础设施损坏，乙方需承担维修或赔偿责任；若乙方逾期未撤离设备，视为放弃设备所有权，甲方有权自行处置。

三、双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

- 有权对乙方食堂经营管理进行全方位监督检查，包括食品质量、卫生状况、服务水平、价格合理性、设施设备合规性及安全使用情况等，并提出改进意见和建议。
- 有权要求乙方按照本协议约定的标准和要求提供服务。若乙方未能达标，甲方有权要求乙方限期整改。

- 有权对乙方提供的食品价格进行监督，确保价格合理，符合市场行情及医院的相关规定。
- 有权检查乙方提交的设施设备清单及产品合格证明，若发现乙方配备的设备不符合安全或经营要求，有权要求乙方更换或整改，费用由乙方承担。
- 协助乙方办理食堂经营所需的相关证件和手续，如食品经营许可证等，但因办理证件产生的费用由乙方承担。
- 按照本协议约定提供符合食堂经营基本条件的场地，确保场地无产权纠纷，且地面、墙面、门窗、水电管线等原有基础设施在交付时处于正常使用状态（交付时双方需签署场地交接确认单，明确基础设施状况）。

(二) 乙方权利与义务

- 按照本协议约定在甲方提供的场地内自主经营食堂，在遵守法律法规、甲方规定及合同约定的前提下，有权自主决定食材采购、人员配置、菜品定价（需符合甲方价格监督要求）及设施设备的采购、维护等经营事务，自负盈亏。
- 严格遵守法律法规及食品安全相关规定，建立健全食品安全管理制度，确保食堂经营合法合规。配备必要的食品安全管理人员，定期对员工进行食品安全培训。
- 加强食堂管理，提高服务质量。保持食堂内部及周边环境的卫生清洁，定期对食堂进行消毒。接受甲方监督检查并积极改进，对于甲方提出的整改意见，应在规定期限内完成整改。
- 按照约定的时间、质量和价格提供餐饮服务。不得擅自提高饭菜价格，如需调整价格，需提前向甲方报备并说明理由，经甲方同意后方可执行。
- 对其自行配备的全部设施设备进行妥善管理，定期维护保养、检修，确保设备正常、安全使用，相关费用由乙方自行承担。若因设备故障、维护不当或操作失误导致食品安全事故、人员伤害或财产损失（包括甲方场地损坏），由乙方承担全部法律责任及经济赔偿责任。
- 妥善处理食堂经营过程中的食品安全事故等问题。若发生食品安全事故，乙方应立即采取措施进行处理，防止事故扩大，并及时通知甲方。乙方承担相应的法律责任和由此产生的经济损失，包括但不限于对受害者的赔偿、行政罚款等。

四、承包费用及支付方式

1. 承包费用：经双方协商，甲方按照每年人民币_____元的标准向乙方支付食堂承包费用。此费用不包含乙方经营产生的水电、燃气等费用。
2. 支付方式：甲方应在每年_____月前将下周期费用支付至乙方指定账户，乙方应在收到款项后向甲方提供正规收据发票。

五、食品安全与卫生

1. 乙方必须严格遵守食品安全法律法规，建立完善的食品安全追溯体系，对食品采购、储存、加工、销售等各个环节进行严格管理，防止食品污染和变质。

2. 食堂工作人员应保持良好的个人卫生习惯，工作期间必须穿戴整洁的工作服、工作帽和口罩。定期进行健康检查和食品安全知识培训，培训记录应妥善保存，以备甲方检查。

3. 食堂应配备必要的餐饮具清洗消毒设施（由乙方自行配备），餐饮具使用后应及时清洗消毒，消毒后的餐饮具应存放在专用的保洁设施内备用。提倡使用一次性餐具，但应确保其符合卫生标准。

4. 如发生食品安全事故，乙方应立即启动应急预案，采取措施救治患者，封存可能导致事故的食品及其原料、工具、设备等，并及时向甲方和相关监管部门报告。乙方应积极配合调查处理，如实提供有关情况，承担相应的法律责任和经济赔偿责任。

六、违约责任

1. 若甲方未按照本协议约定支付承包费用，逾期超过_____日的，乙方有权暂停食堂服务，并要求甲方支付拖欠费用及违约金。若因此给乙方造成损失的，甲方还应承担赔偿责任。

2. 若甲方提供的场地存在产权纠纷或原有基础设施损坏未及时维修，影响乙方正常经营，逾期未解决的，乙方有权要求减免相应期间的场地使用费。

3. 若乙方未按照本协议约定提供服务或违反食品安全等相关规定，甲方有权要求乙方限期整改。若乙方在规定期限内未完成整改或整改后仍不符合要求，甲方有权解除本协议。如给甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿责任，包括但不限于因食品安全事故导致甲方的经济损失、声誉损害等。

4. 若乙方因设施设备管理不当导致甲方场地损坏、食品安全事故或人员伤害，乙方应承担全部赔偿责任；情节严重的，甲方有权解除本协议，并要求乙方支付违约金人民币_____元。

5. 任何一方违反本协议约定的其他条款，应向对方支付违约金人民币_____元，并赔偿对方因此遭受的损失。若违约行为构成根本违约，导致合同无法继续履行的，另一方有权解除合同，并要求违约方承担相应的法律责任。

七、协议变更与解除

1. 经双方协商一致，可以书面形式变更或解除本协议。变更或解除协议的书面文件应作为本协议的附件，与本协议具有同等法律效力。

2. 若因不可抗力或政府政策等不可预见、不可避免的原因导致本协议无法履行或部分无法履行，双方互不承担违约责任，但应及时通知对方并提供相关证明。双方应协商解决方案，尽可能减少损失。若因不可抗力或政府政策导致协议无法继续履行，双方应按照公平原则处理善后事宜，如结算已发生的费用、乙方撤离设施设备等。

3. 若乙方出现下列情形之一，甲方有权提前解除本协议，并要求乙方承担相应的违约责任：

- 多次发生食品安全事故，造成恶劣影响的；
- 擅自将食堂转包或分包给第三方的；

- 严重违反价格规定，经甲方整改后仍不纠正的；
- 设施设备长期不符合安全要求，拒不整改或整改后仍不合格的；
- 擅自改变场地用途或进行结构性改造，未经甲方同意的。

八、争议解决

本协议在履行过程中发生的争议，由双方协商解决；协商不成的，任何一方均有权向医院所在地人民法院提起诉讼。在争议解决期间，除涉及争议的部分外，双方应继续履行本协议的其他条款。

九、其他条款

1. 本协议自双方签字（或盖章）之日起生效。
2. 本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，可由双方另行签订补充协议。补充协议与本协议具有同等法律效力。补充协议内容与本协议不一致的，以补充协议为准。

（以下无正文）

发包方（甲方）	承包方（乙方）
单位名称(印章)：	单位名称(印章)：
单位地址：	单位地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：