

婚前、婚内财产约定协议书

甲方：____，性别：男，民族：汉族，出生日期：____年____月____日生，
身份证号码：____，现住地：____，联系方式：____

乙方：____，性别：女，民族：汉族，出生日期：____年____月____日生，
身份证号码：____，现住地：____，联系方式：____

鉴于当事人双方经自由恋爱，在同居期间及可能的婚姻关系存续期间，为明确双方婚前个人财产、同居期间和婚姻关系存续期间个人财产的范围和归属，根据公平、自愿、诚信原则，经平等协商，达成如下协议：

一、婚前个人财产的范围和处置权

（一）甲方的婚前个人财产的范围：

1. 房屋：座落于____，建筑面积为____平方米的房屋一套，于____年__月__购买，由甲方全额出资，房屋产权登记在甲方名下，为甲方个人所有。
2. 汽车：户名登记为甲方的____牌____型号轿车一部，于____年__月__购买，由甲方婚前个人出资，为甲方所有。
3. 银行存款：户名为甲方的____银行存款____万元，为甲方婚前所有，归甲方所有。
4. 电脑：品牌为____，型号为____的电脑为甲方个人所有。
5. 其它甲方个人财产（如有）：（见财产详细清单一）。

（二）乙方的婚前个人财产的范围：

1. 房屋：座落于____，建筑面积为____平方米的房屋一套，于____年__月__购买，由乙方全额出资，房屋产权登记在乙方名下，为乙方个人所有。
2. 汽车：户名登记为乙方的____牌____型号轿车一部，于____年__月__购买，由乙方婚前个人出资，为乙方所有。
3. 银行存款：户名为乙方的____银行存款____万元，为乙方婚前所有，

归甲方所有。

4. 电脑：品牌为_____，型号为_____的电脑为乙方个人所有。

5. 其它乙方个人财产(如有)：(见财产详细清单二)。

(三) 婚前个人财产的处置权：

1. 甲、乙双方婚前财产的所有权，归甲、乙各自所有。

2. 甲方认可乙方就婚前个人房产婚后还贷部分的钱款属于乙方个人财产，甲方在任何时候均放弃对此还贷部分钱款的共有权、分割权等主张。

3. 甲、乙双方对各自的婚前财产拥有自由处分的权利，但应遵守法律法规，不得损害国家、集体或他人利益。一方如何使用、处置(包括出租、转让、赠与他人、变卖等)完全由产权所有方独自行使，另一方不得以任何理由加以干涉。

4. 甲、乙双方对各自所有财产处置(包括出租、转让、赠与他人、变卖等)所产生的权益归各自所有，甲乙双方各自所有财产所产生的孳息均由各自所有，如房屋租金等。

二、同居期间、婚后共同财产的范围和处置权

1. 婚姻存续期间取得财产权属的约定：自本协议签定之后，各自经手取得及以其名义取得的财产(包括《中华人民共和国民法典》确定的财产范畴)归各自所有，对方不得主张所有权。

2. 凡属甲乙双方分别使用、管理的其它财产包括私人用品，用具，衣物、床上用品、各自名下的存款、股票、债券、公积金、社保基金、商业保险金等归各自所有。

3. 为共同生活，甲、乙双方从所得收入每人每月各拿出_____元为双方共同生活所用，该资金的使用由双方共同协商决定。其余的分属各自所有，不属共同财产。甲乙双方共出资购置的财产归甲乙双方共同共有，共同共有财产的处置需经双方一致同意。

4. 共同生活期间甲、乙双方各自使用个人所有而非双方共同共有的资金投资开发的商业项目、添置新的财产均属投资方独自所有。双方共同投资项目和添置新的财产均属于双方共同所有，共同投资项目的决策和新财产的购置需经双方共

同协商决定。

三、债权债务的承担

1. 甲、乙双方对外无共同债权债务关系，各自名下的债权由各自独立享有债权。

2. 甲、乙双方对同居期间各自因投资、个人消费所产生的债务均由各自独立承担，另一方不负清偿责任；甲、乙双方共同投资、共同消费而产生的债务由双方共同承担，承担比例根据双方的出资比例确定。

3. 对于婚姻存续期间产生的其他债务的约定：涉及到今后其他个人经手的债务时，一方对外举债时必须向债权人明示夫妻间的财产约定，该债务系一方个人债务，另一方不承担还款义务；因共同的利益或责任而产生的债务由双方共同承担，共同利益或责任的认定由双方共同协商确定。

四、解除同居关系、离婚的财产分割和赔偿责任

1. 经过甲乙双方共同协商，中止、解除同居关系时，提出方放弃同居期间共同财产的主张权利，其他个人财产按约定处分。

2. 经过甲乙双方共同协商，在缔结夫妻后离婚按照上述原则分割财产、债权及债务外，一致同意如果有过错方出现以下情形导致夫妻感情破裂承担赔偿责任：

- (1) 重婚或者与他人同居的；
- (2) 对一方实施家庭暴力或虐待、遗弃的；
- (3) 有赌博、吸毒、嫖娼等恶习经另一方劝说仍然屡教不改的；
- (4) 其他因一方过错导致夫妻感情破裂的情形。

3. 有过错方应支付给无过错方精神赔偿损害金_____万元，支付方式为在办理相关手续时直接以现金支付给对方。过错的认定由双方共同协商确定，如协商不成，可向人民法院提起诉讼。

五、特别约定

1. 经过甲乙双方共同协商，相互之间放弃继承权，该放弃包括遗嘱继承和法定继承等所有继承方式。

2. 甲方不直接与继子女发生抚养关系，甲方不要求继子女尽赡养义务，但在法律规定的特殊情况下，甲方有权要求继子女承担一定的赡养义务。

六、争议解决条款

1. 本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2. 因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成，甲乙双方任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、协议的生效和公证

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，第三份由双方共同指定的公证机构留存。本协议在双方签字或盖章后生效，双方可自主决定协议是否经公证机关公证。如经公证，公证费用由双方共同承担。

甲方（签字或盖章）：_____

乙方（签字或盖章）：_____

日期：_____年____月____日

日期：_____年____月____日